

Выписка из протокола № 21
Общего собрания членов
Дачного некоммерческого партнерства « Южные дачи»
(далее ДНП «Южные дачи»)

Форма проведения собрания: Собрание очное (совместное присутствие членов ДНП «Южные дачи» для обсуждения вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование).

Дата проведения: 08 декабря 2018 года.

Регистрация членов ДНП и собственников, ведущих хозяйство в индивидуальном порядке, участвующих в собрании, открыта в 11 часов, закрыта в 11 часов 40 минут. Собрание открыто в 11 часов 45 минут.

Место проведение: М.О., Серпуховский район, сельское муниципальное образование Васильевское, ДК Васильевское.

Общее количество членов ДНП – 69 человек.

Все члены ДНП были уведомлены надлежащим образом, а именно: уведомления о проведении Общего собрания членов ДНП, назначенного на 08 декабря 2018 года, были направлены членам ДНП по электронной почте, направлены СМС сообщения, вывешено объявление на доске объявлений 18 ноября 2018 года.

Присутствовали:

согласно журналу регистрации членов ДНП, число участвующих в настоящем Общем собрании членов ДНП 08 декабря 2018 года – 51 человек.

Кворум состоялся:

на собрании присутствовали более 50% членов ДНП « Южные дачи», кворум собрания имеется, собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

На собрание приглашены и присутствовали собственники, ведущие хозяйство в индивидуальном порядке, члены семей – 18 человек.

Для проведения общего собрания членов ДНП « Южные дачи» единогласно выбраны:

Председатель собрания - Ломова Зоя Васильевна, Председатель Правления
Секретарь собрания – Покатаев Александр Юрьевич, член Правления.

Предложена Председателем собрания повестка дня. Утверждение повестки дня.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить повестку дня Общего собрания членов ДНП «Южные дачи».

Голосовали: «ЗА» -51 человек, « Против» - 0 человек, « Воздержался» - 0 человек.

Решение принято единогласно.

Голоса считал Секретарь Собрания Покатаев А.Ю.

Повестка дня собрания членов ДНП « Южные дачи»

1. Отчет председателя правления за период с 01.01.2018 по 08.12.2018 г.
2. Отчет ревизионной комиссии за 2017 год.
3. Исключение из членов ДНП по заявлению Нетисова Т., уч.103, в связи с продажей.
4. Прием в члены ДНП по заявлениям (Зайцев Д.М., Сцепуро Т.Н., Филиппов М.).
5. Принятие решения о дате окончания формирования денежных средств в дорожный фонд.
6. Утверждение новой редакции Устава в соответствии с Федеральным законом № 217-ФЗ, вступающим в силу с 01.01.2019 года. Изменение названия на ТСН « Южные дачи». Вопросы, связанные с регистрацией изменений.
7. Продление полномочий, выборы членов правления.
8. Продление полномочий, выборы членов ревизионной комиссии.

По пункту 5.

СЛУШАЛИ: Председателя Правления – Ломову З.В., которая доложила участникам Общего собрания о финансировании в дорожный фонд. По итогам тендера была выбрана компания для ремонта дорожного полотна земельного участка с кадастровым номером 50:32:0040131:701, расположенного внутри границ партнерства. Заключен договор №ДП-05 от 18 июня 2018 года с ООО « КАПИТАЛСТРОЙ». По договору выполнен первый этап ремонта. Работы были прекращены из-за отсутствия денежных средств. Для выполнения договорных обязательств и выполнения решения Общего собрания от 17 декабря 2016 года о сборе денег в дорожный фонд в размере 60 000 рублей с участка, выполнения решения общего собрания от 14.05.2017, на котором была принята дата окончания сбора денег - 31 мая 2018 года, необходимо применить штрафные санкции к собственникам, которые не оплатили целевой взнос к назначенной дате, т.е. до 31 мая 2018 г., поэтому считаю, что необходимо на сумму целевого взноса начислять пени и включать ее в исковые требования при взыскании долга с должника в судебном порядке.

СЛУШАЛИ: члена ДНП – Потапову С.Н., которая назвала дату – 01 апреля 2019 года, после которой начисляется пени.

СЛУШАЛИ: члена ДНП – Марченко С.В., которая предложила окончательную дату этого срока - 01 марта 2019 года, до этого срока взыскивать долги, в том числе через суд без начисления пени.

ПОСТАНОВИЛИ: поставить на голосование предложение Потаповой С.Н. о начислении пени после 01 апреля 2019 года.

ГОЛОСОВАЛИ: « ЗА» - 7 голосов, « Против» - 47 голосов, « Воздержалось» - 4 голоса.

ПОСТАНОВИЛИ: поставить на голосование предложение Марченко С.В. о взыскании пени с целевого взноса в дорожный фонд, после которого начисляется пени 01 марта 2019 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 47 голосов, « Против» - 7 голосов, « Воздержалось» - 4 голоса.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО К ИСПОЛНЕНИЮ: срок окончательного сбора денежных средств в дорожный фонд в размере 60 000 рублей с участка остается - 31.05. 2018 г., датой начисления пени с целевого взноса в дорожный фонд, считать 01.03. 2019 г.

Голоса считал Секретарь собрания Покатаев А.Ю.

Повестка дня и дополнительные вопросы на сегодня исчерпаны. Общее Собрание объявляется закрытым.

Собрание закрыто в 14 часов 40 минут.

Протокол составлен Секретарем собрания на 7 листах.

Председатель Собрания _____ (подпись) _____ Ломова З.В.

Секретарь Собрания _____ (подпись) _____ Покатаев А.Ю.

м.п.

**Выписка из протокола Общего собрания №21
от 08.12.2018 г.**

Верна:

Председатель правления

ТСН «Южные дачи»



Ломова З.В.