

**ПРОЕКТ БЮДЖЕТА ТСН "ЮЖНЫЕ ДАЧИ" НА 2020 ГОД
по регулярным членским взносам на обслуживание инфраструктуры**

Количество участков

142

План доходов

| № п/п | Статья дохода | Количество участков | Сумма квартального взноса, руб. | Итого в год, руб. | Примечание |
|--------------------------|--|---------------------|---------------------------------|---------------------|----------------|
| Регулярные доходы | | | | | |
| 1 | Регулярные взносы членов ТСН | 69 | 6000 | 1 656 000,00 | |
| 2 | Регулярные взносы индивидуальных садоводов | 73 | 6000 | 1 752 000,00 | |
| 3 | Погашение задолженности по платежам за прошлые периоды | | | 170 000,00 | ориентировочно |
| 4 | Прочие доходы (% депозит, выдача платных справок и материалов) | | | 20 000,00 | ориентировочно |
| 5 | Остаток денежных средств на расчетном счете | | | 196 303,00 | |
| | Итого по взносам | | | 3 794 303,00 | |

План расходов

| | Статья затрат | В месяц, руб. | В квартал, руб. | В год, руб. | Доля на 1/142 в год | Доля на 1/142 в квартал | Доля на 1/142 в месяц |
|---------------------------|---|---------------|-----------------|---------------------|---------------------|-------------------------|-----------------------|
| Регулярные расходы | | | | | | | |
| 1 | Услуги по контролю въезда на территорию КП | 50 000,00 | 150 000,00 | 600 000,00 | 4 225,35 | 1 056,34 | 352,11 |
| 2 | Услуги по техническому и программному обслуживанию системы видеонаблюдения, СКУД, выпуск пропусков | 6 000,00 | 18 000,00 | 72 000,00 | 507,04 | 126,76 | 42,25 |
| 3 | Услуги по ведению и обслуживанию сайта ТСН | 5 000,00 | 15 000,00 | 60 000,00 | 422,54 | 105,63 | 35,21 |
| 4 | Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) | 40 000,00 | 120 000,00 | 480 000,00 | 3 380,28 | 845,07 | 281,69 |
| 5 | Услуги по уборке территории в зимнее и летнее время (общественная зона, площадка ТКО) | | | 100 000,00 | 704,23 | 176,06 | 58,69 |
| 6 | Услуги по техническому обслуживанию газопровода | 13 013,00 | 39 039,00 | 156 156,00 | 1 099,69 | 274,92 | 91,64 |
| 7 | Благоустройство земельных участков общего назначения (подъездные пути) (чистка дорог, подсыпка щебня) | | | 120 000,00 | 845,07 | 211,27 | 70,42 |
| 8 | Услуги по предоставлению ТСН электрической энергии (уличное освещение), обслуживанию приборов учета | 40 000,00 | 120 000,00 | 480 000,00 | 3 380,28 | 845,07 | 281,69 |
| 9 | Услуги по предоставлению отчетности по ТКС, бухгалтерская программа 1С | | | 17 500,00 | 123,24 | 30,81 | 10,27 |
| 10 | Резервный фонд (аварийные ситуации и т.п.) | | | 300 000,00 | 2 112,68 | 528,17 | 176,06 |
| 11 | Услуги аппарата управления ТСН | | | | | | |
| 11.1 | Заработная плата Председателя правления | 30 000,00 | 90 000,00 | 360 000,00 | 2 535,21 | 633,80 | 211,27 |
| 11.2 | Заработная плата бухгалтера | 25 000,00 | 75 000,00 | 300 000,00 | 2 112,68 | 528,17 | 176,06 |
| 11.3 | Заработная плата коменданта | 15 000,00 | 45 000,00 | 180 000,00 | 1 267,61 | 316,90 | 105,63 |
| 11.4 | Хоз. расходы (канцелярские товары, расходные материалы (картридж, заправка картриджа), почтовые расходы, услуги связи (телефон), хозяйственные расходы) | | | 60 000,00 | 422,54 | 105,63 | 35,21 |
| 12 | Представительские расходы на представительство в суде апелляционной инстанции | | | 80 000,00 | 563,38 | 140,85 | 46,95 |
| 13 | Налоги и взносы | | | | | | |
| 13.1 | Налог УСН | | | 105 120,00 | 740,28 | 185,07 | 61,69 |
| 13.2 | Страховые взносы | 22 650,00 | 67 950,00 | 271 800,00 | 1 914,08 | 478,52 | 159,51 |
| 13.3 | Земельный налог | | | 6 757,00 | 47,58 | 11,90 | 3,97 |
| 14 | Комиссия банка | | | 45 000,00 | 316,90 | 79,23 | 26,41 |
| | Итого регулярные расходы | | | 3 794 333,00 | 26 720,65 | 6 680,16 | 2 226,72 |

Регулярный ежеквартальный взнос для членов ТСН "Южные дачи" и собственников участков, ведущих хозяйство без участия в Товариществе на 2020 год

6 000,00

в квартал с участка с учетом округления